

I JORNADA ACADÊMICA DAS ENGENHARIAS

TEMA: INOVAÇÃO, TECNOLOGIA E SUSTENTABILIDADE:
DESAFIOS DA ENGENHARIA NA RETOMADA DO
CRESCIMENTO REGIONAL



USO DE PRÉ-FABRICADO DE CONCRETO EM EDIFICAÇÃO COMERCIAL

Carolina Oliveira LIMA¹
Rondinely Geraldo PEREIRA²
Marieta Amélia Vieira BYRRO³

Introdução: A utilização de novas técnicas, como as estruturas de concreto pré-fabricado, atribui um caráter mais econômico e racional à indústria da construção civil, que no Brasil é considerada atrasada quando comparada a outros setores industriais. Os pré-fabricados de concreto possibilitam redução de custo de materiais, desperdício, aumento de produtividade e qualidade na execução. **Objetivo:** Realizar um estudo de uma obra comercial desenvolvida com pré-fabricados de concreto. **Metodologia:** Para a realização do trabalho, foi feita uma revisão sistemática, usando como fonte de dados a literatura sobre o tema e coleta de informações sobre a obra do Coelho Diniz no site da Precon pré-fabricados. **Resultados:** O supermercado Coelho Diniz, situado na avenida JK, bairro São Paulo, na cidade de Governador Valadares - MG, foi executado com pré-fabricados da Precon, com 22.500 m² de área construída e 3.800 peças pré-fabricadas. Na obra do supermercado foi utilizado o sistema de estruturas em esqueleto, para o sistema de pisos foi utilizado as lajes alveolares e para fechamento de ambientes foram usados os painéis de concreto. **Conclusão:** Os pré-fabricados de concreto tornaram-se essenciais na construção civil, devido à sua linha de sustentabilidade e a velocidade de construção. O novo Coelho Diniz é um exemplo de edificações desenvolvidas com esse sistema propulsor na construção civil, mostrando as inúmeras vantagens desse tipo de construção desde o início até a obra finalizada.

Palavras-chave: Construção civil. Concreto pré-fabricado. Edificação comercial.

¹Graduanda em Engenharia Civil e Ambiental pela UNIVALE, e-mail: carollina2015oliveiral@gmail.com

²Mestre Profissional em Construção Metálica pela Universidade Federal de Ouro Preto (UFOP) e professor da Universidade Vale do Rio Doce, e-mail: rondinely.pereira@univale.br.

³Especialista em Educação Matemática pela Universidade Vale do Rio Doce e professora na Universidade Vale do Rio Doce, e-mail: marieta.byrrro@univale.br.