



ANÁLISE COMPARATIVA E DESCRIÇÃO DO SISTEMA CONSTRUTIVO EM PAREDES DE CONCRETO PARA HABITAÇÕES POPULARES

Ana Carolina Gonçalves CAMPOS¹

Marco Guimarães Duarte Bomtempo de LIMA²

Marcos Vinícius dos REIS³

Maycol Lane Guimarães VIANA⁴

Moacyr Fernandes Coelho SOALHEIRO⁵

João Fernando Martins PAIXÃO⁶

Introdução: O desenvolvimento da Engenharia Civil no que tange a pesquisa e avanço de métodos e práticas voltadas à qualidade, racionalização dos processos, sustentabilidade, segurança, economia, velocidade na execução, redução de retrabalho e outros aspectos ligados ao custo da obra e manutenção da edificação, é representada pela diversidade de sistemas construtivos presentes no mercado. Nesse contexto, tem-se buscado sistemas que possibilitem a melhor resposta quanto aos requisitos citados, trazendo vantagens quando comparados com sistemas convencionais. **Objetivo:** Identificar as vantagens e obstáculos à utilização do sistema parede de concreto e contextualizar a sua evolução no mercado brasileiro de construção civil. **Metodologia:** Levantamento bibliográfico; análise dos projetos de uma residência de caráter unifamiliar. A partir da interpretação dos projetos, foi realizado o levantamento quantitativo e de custos do sistema de alvenaria de blocos cerâmicos e parede de concreto moldada no local, para comparar qual método tem maior viabilidade econômica e construtiva. **Resultados:** Para que a hipótese do sistema paredes de concreto seja viável, é imprescindível avaliar o número de repetições das fôrmas metálicas; o sistema é mais competitivo apenas em empreendimentos com alto número de repetições devido ao elevado custo das mesmas. Constatou, ainda, que o processo de execução do sistema em estudo é mais rápido, sendo indicado como uma alternativa excelente de investimento para as construtoras. **Conclusão:** A utilização do sistema construtivo em parede de concreto moldada no local não só reduz, significativamente, os custos de produção, como também aumenta a qualidade e produtividade do empreendimento a ser executado.

Palavras-chave: Paredes de concreto. Sistema de alvenaria. Habitação popular.

¹Graduanda em Engenharia Civil pela UNIVALE, e-mail: carolina.campos@univale.br.

²Graduando em Engenharia Civil pela UNIVALE, e-mail: marco.lima@univale.br.

³Graduando em Engenharia Civil pela UNIVALE, e-mail: marcos.reis@univale.br.

⁴Graduando em Engenharia Civil pela UNIVALE, e-mail: maycol.viana@univale.br.

⁵Graduando em Engenharia Civil pela UNIVALE, e-mail: moacyr.soalheiro@univale.br.

⁶Engenheiro Civil (Projetista Estrutural) da UNIVALE, e-mail: joao.paixao@univale.br.