



UNIVERSIDADE CONSTRUÍDA COM ESTRUTURA PRÉ-FABRICADA DE CONCRETO

Pedro Alexandre Chaves FIGUEIREDO¹
Rondinely Geraldo PEREIRA²

Introdução: O ramo da construção civil vem se mostrando cada vez mais exigente em relação à eficiência. A busca por qualidade, rapidez e sustentabilidade na execução das obras fez com que as estruturas pré-fabricadas de concreto ganhassem espaço no setor nos últimos anos. **Objetivo:** realizar estudo para avaliar o planejamento e a construção que foi projetada em estrutura pré-fabricada observado os desafios apresentados. **Metodologia:** Atividade acadêmica da disciplina Construção Civil III realizada por meio de pesquisa bibliográfica. **Resultados:** A área de estudo foi a Universidade Federal de Santa Catarina, projetado pela UFSC Araranguá e executado pela Universidade Federal de Santa Catarina. A construção teve área de 8.836,5m² com 4 pavimentos, com tempo de criação de projeto em 35 dias e conclusão da estrutura em novembro/2018. Os principais desafios apresentados foram os obstáculos finais, se deu a muitos aditivos que ocorreram no final da obra e levando a manter uma estrutura grande e cara por permanecer mais tempo na obra. Acreditando que um dos pontos que mais foram cruciais na obra, de fato, a solução de engenharia aplicada na fundação com solução em conjunto de aplicar um projeto de fundação superficial ao contrário previsto que seria profunda, no qual nos levou a um estudo através da sondagem realizada alterar para sapatas ao invés de blocos. Também vale ressaltar, a mudança do piso industrial de 25cm para laje piso de 15cm, um ganho em velocidade, custo e qualidade. **Conclusão:** Além do custo benefício, o tempo para a conclusão de uma obra com pré-fabricados é menor do que o do método convencional de construção, com maior eficiência estrutural e melhor custo/benefício.

Palavras-chave: Pré-Fabricados. Universidade. Projeto.

¹Graduando em Engenharia Civil e Ambiental pela UNIVALE, e-mail: figueiredopedro009@gmail.com.

²Mestre em Construção Metálica pela Universidade Federal de Ouro Preto (UFOP) e professor do curso de Engenharia Civil e Ambiental da UNIVALE, e-mail: rondinely.pereira@univale.br.