



## ESTACIONAMENTO CONSTRUÍDO EM SISTEMA PRÉ-FABRICADO DE CONCRETO

Raphael José BOSSANELLI FILHO<sup>1</sup>  
Rondinely Geraldo PEREIRA<sup>2</sup>  
Marieta Amélia Vieira BYRRO<sup>3</sup>

**Introdução:** O uso de concreto pré-fabricado em edificações está amplamente relacionado à uma forma de construir seguindo os critérios: economia, durabilidade, segurança estrutural e versatilidade arquitetônica. **Objetivo:** Apresentar estudo sobre estacionamento que foi construído em estrutura pré-fabricada e apontar as vantagens e desafios dessa obra. **Metodologia:** Levantamento bibliográfico e pesquisas nas indústrias e construtoras que fabricam e montam as peças. A empresa Cassol Pré-Fabricados foi a responsável pela fabricação de peças para o estacionamento de um Shopping em Porto Alegre (RS), chamado Edifício Garagem *Deck Park* Praia de Belas e a responsável pela execução foi Construtora Tedesco Ltda. **Resultados:** Foi utilizado o Sistema Estrutural em esqueleto que é constituído pelo uso de Pilares, Vigas, Lajes (maciças ou alveolares), dentre outros tipos de peças que trazem vantagens para a edificação, pois diminui o uso de paredes de contraventamento da estrutura, possuem grandes vãos internos com pilares mais esbeltos que aumentam o número de garagens e facilitam a movimentação de carros em seu interior. Os elementos em concreto pré-fabricado foram vigas, pilares, lajes, painéis maciços, painéis alveolares e escadas. Foi necessário utilizar núcleos rígidos para o enrijecimento da estrutura. **Conclusão:** Obtiveram-se inúmeras vantagens devido à escolha do sistema de construção. O uso de mão de obra especializada, maior organização do canteiro de obras, redução do prazo de entrega da obra, menor desperdício de materiais são aspectos que caracterizam a obra como sustentável, pois garante viabilidade econômica para o empreendedor, maior aproveitamento do espaço construído, gera menos resíduos para o meio ambiente e melhor conforto para as pessoas que utilizarão o local.

**Palavras-chave:** Concreto pré-fabricado - Edificações. Estacionamento. Sistema de construção.

---

<sup>1</sup>Graduando em Engenharia Civil e Ambiental pela UNIVALE, e-mail: raphael.filho@univale.br.

<sup>2</sup>Mestre em Construção Metálica pela Universidade Federal de Ouro Preto (UFOP) e professor do curso de Engenharia Civil e Ambiental da UNIVALE, e-mail: rondinely.pereira@univale.br.

<sup>3</sup>Especialista em Educação Matemática pela UNIVALE e professora do curso de Engenharia Civil da UNIVALE, e-mail: marieta.byrrro@univale.br.